



## Prijslijst opties

datum 4 juli 2018

### Dubbelwoning halfvrijstaand:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| • Optie 1: uitbreiding begane grond 3.000 x 7.800m | € 32.000 inclusief btw |
| • Optie 2: uitbreiding begane grond 3.000 x 5.700m | € 26.500 inclusief btw |
| • Optie 3: uitbreiding begane grond 2.000 x 5.700m | € 19.500 inclusief btw |
| • Optie 4: uitbreiding met ongeïsoleerde garage    | € 22.070 inclusief btw |
| • Optie 5: uitbreiding levensloopbestendig         | € 44.800 inclusief btw |
| • Optie 6: indeling zolder met 2 slaapkamers       | € 4.620 inclusief btw  |
| • Verlenging woning (begane grond) met 1,20 meter  | € 12.500 inclusief btw |
| • Verlenging woning (begane grond) met 2,40 meter  | € 25.000 inclusief btw |

### Toelichting:

In de uitbreidingsopties is een mogelijke indeling weergegeven, die binnen die uitbreiding past. De indeling kan in overleg met de architect aangepast worden. Om een voorbeeld te noemen: optie 2 laat een grotere entreehal zien met een extra slaapkamer/studeerkamer/bijkeuken. Er kan ook voor gekozen worden om deze extra kamer bij de woonkeuken te betrekken.

De opgegeven prijzen zijn exclusief eventueel benodigde extra pv-panelen. Bij vergroting van de woning zijn in de regel extra pv-panelen benodigd om te blijven voldoen aan Nul op de Meter. Afhankelijk van de grootte van de uitbreiding en de oriëntatie, gaat het om 1-4 panelen. De stuksprijs van een paneel is € 510,-. Het aantal dat nodig is wordt berekend door onze installatieadviseur.

De opgegeven prijzen zijn eveneens exclusief 0,48% woningborggarantie en 3% legeskosten.